

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-4842/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **GEOFOTO d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Buzinski prilaz 28, OIB: 69261912298**

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.07.2020. DO 30.10.2020.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: St-4842/2016 od dana 29.06.2020.god. određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika GEOFOTO d.o.o. u stečaju, Buzinski prilaz 28, Zagreb, OIB: 69261912298, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, i to:

- zk.ul. 813, k.o. 813, k.o. Buzin, kat.čest. 374/3, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, površine 2380 m², i to suvlasnički dio $\frac{3}{4}$ i $\frac{1}{4}$

- zk.ul. 54, k.o. Buzin, kat.čest. 374/1, KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI, površine 460 m² i to: Rbr. 4, suvlasnički dio: $\frac{4}{5}$ i $\frac{1}{5}$

- zk.ul. 3818, k.o. Buzin, kat.čest. 373/6, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, površine 107 m², na kojim nekretninama je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390,

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587,

te je upisana i predbilježba založnog prava u korist društva: INKOP OBUĆA d.o.o. u stečaju, OIB: 51100142652, Bedekovčina, Ulica zagorske brigade 1, Poznanovec.

Zaključkom od dana 08.10.2020.god. određeno je ročište za 04.11.2020.god. radi utvrđivanja vrijednosti gore opisane nekretnine stečajnog dužnika.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-51/2019 od dana 11. ožujka 2020.god. prodaju se pokretne ovršenika uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na pokretninama i nekretninama putem elektroničke javne dražbe koju će provesti Financijska agencija. Predmet prodaje su pokretne upisane u upisnik Financijske agencije, upisničko mjesto Zagreb zaključkom broj 6691-301/12 od 11. studenog 2016., a temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Ovr-1661/16 od 28. listopada 2016.god., i to:

- Printer I: 3D PRINTER ZPRINTER 510-I, tip i model: Spectrum Z510, god. Proiz. 2008., serijski broj 66628, za utvrđenu vrijednost od 16.750,00 kn
- Printer II: 3D PRINTER ZPRINTER 510-II, tip i model: Designmate CX, god. Proiz. 2006., serijski broj 67502, za utvrđenu vrijednost od 13.650,00 kn

na kojim pokretninama postoji razlučno pravo u korist ovrhovoditelja.

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

U navedenom smjeru stečajni upravitelj dostavio je dana 16. ožujka 2020.god. Financijskoj agenciji u Zagrebu zahtjev za prodaju pokretnina/prava u ovršnom postupku gore opisanih u zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 11. ožujka 2020.god. Zbog pandemije COVID-19 na mrežnim stranicama Financijske agencije objavljena je obavijest o privremenoj odgodi elektroničkih javnih dražbi temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23. ožujka 2020.god. Obaviješten sam od strane Financijske agencije kako nisu u mogućnosti postupanja po zahtjevu za prodaju pokretnina budući su utvrdili kako zahtjev nije potpun obzirom da uz isti nije dostavljeno Rješenje o ovrši.

U odnosu na pokretnine – zrakoplove nije bilo pomaka od zadnjeg izvješća.

Sukladno zakonskim propisima stečajni upravitelj je dostavio Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu obrazac sa zahtjevom za upis elektroničke adrese za komunikaciju sa sudovima.

Stečajni upravitelj uredno sudjeluje u svim sudskim postupcima koji su u tijeku.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina se sastoji od pokretnina, i to:

Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440,

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Nekretnina

- 4/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

- 1/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br. 76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m2 upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

- K.č.br. 373/6 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 107 m² upisana u z.k.ul. 3818 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- $\frac{3}{4}$ suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m² upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- $\frac{1}{4}$ suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m² upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Trenutno stanje žiro računa na dan 02.10.2020.god. iznosi 9.340,50 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U predmetnom razdoblju unovčena su motorna vozila, i to:

Red. br.	Pokretnina:	Količina:	Iznos sa uključenim PDV-om:
1.	N1- TERETNI AUTOMOBIL, marke FIAT DOBLO 1.2 BASE, godina proizvodnje 2001., broj šasije zfa22300005064261, reg oznake ZG9328AD	1	2.420,00 kn
2.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije WVWZZZ3CZ8P098302, reg oznake ZG 7426 DN	1	28.113,00 kn
3.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke JAGUAR XJ8 4.2 V8, godina proizvodnje 2003., broj šasije SAJAA72P73SG01083, reg. oznaka ZG 9690 A0	1	19.420,00 kn

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440,
- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.
- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

Isti nisu prodani iz razloga jer nije moguće doći u njihov posjed.

Nekretnine

- 4/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m² upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 1/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m² upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br. 76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m² upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- K.č.br. 373/6 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 107 m² upisana u z.k.ul. 3818 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 3/4 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m² upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 1/4 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m² upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

U tijeku postupak prodaje.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nisu ostvarena razlučna prava

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nema izlučnog prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - 1.500,00 kn (nije plaćeno)

Bankarski trošak – 90,00 kn

Zagrebački holding, KN i NUV – 373,23 kn (nije plaćeno)

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema

GEOFOTO d.o.o. u stečaju

zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30

M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 30.10.2020. do 30.01.2021.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijoj prodaji pokretnina i nekretnina. Stečajni upravitelj će sudjelovati u svim sudskim postupcima i ostalim postupcima vezanim uz dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 30.10.2020.

Zvonimir Bodrožić